



Anuncio del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el **Proyecto de Construcción para la Prolongación y Mejora de las Condiciones de Accesibilidad y Evacuación de Andenes en la Estación de Cercanías de Las Retamas, C. Madrid.**

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación del Gobierno en Madrid (Calle Miguel Ángel 25, 28010 Madrid), en el Área responsable del proyecto de ADIF Dirección de Proyectos de Estaciones (Calle Titán 4-6, 1ª Planta, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Alcorcón (Plaza Reyes de España 1, 28921 Alcorcón) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de Adif (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas al Área responsable del proyecto de ADIF Dirección de Proyectos de Estaciones (Calle Titán 4-6, 1ª Planta, 28045 Madrid), indicando como referencia "Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de Construcción para la Prolongación y Mejora de las Condiciones de Accesibilidad y Evacuación de Andenes en la Estación de Cercanías de Las Retamas, C. Madrid."

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de Adif a través de los siguientes enlaces:

- <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>
- Sede electrónica Adif: <https://sede.adif.gob.es>

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Alcorcón

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y- 28.0072- 0101	8060902VK2686S0001QT	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	210	0	1093	1303



La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 9JTF4DG7QEMNDT83X840M2H53M
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y- 28.0072- 0102	8060905VK2686S0001TT	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	66	0	2441	2507
Y- 28.0072- 0103	8461802VK2686S0001HT	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid)	172	0	446	618
Y- 28.0072- 0104	8461803VK2686S0001WT	-	Herederos de Lejarraga Blanco, Luis Cl El Plantio 86 Pl:01 Pt:C 28220 Majadahonda (Madrid); Lejarraga Blanco, Luis Cr Navalcarnero a Villamanta Pl:00 Pt:01 Km:5,00 28600 Navalcarnero (Madrid); Lejarraga Garcia, Andres Av Castillo de Villaviciosa 146 Pl:00 Pt:03 28922 Alcorcón (Madrid); Lejarraga Garcia, Raquel Av Castillo de Villaviciosa 144 Urbaniz. Campodon 28922 Alcorcón (Madrid); Lejarraga Fernandez, Carolina Cl Santa Comba 1 Pl:04 Pt:Dch 28008 Madrid; Lejarraga Blanco, Mercedes Cr Plantio 80 Pl:01 Pt:A 28221 Majadahonda (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	134	0	450	584





La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 9JTF4DG7QEMNDT83X840M2H53M
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y- 28.0072- 0105	8060901VK2686S0001GT	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	168	0	0	168
Y- 28.0072- 0106	8461801VK2686S0001UT	-	Planifica Madrid, Proyectos y Obras M.P. S.A C/ Edgar Neville 3 28020 Madrid	0	0	126	126

Firmado electrónicamente por: LLAMAS MARTÍNEZ LUIS (FIRMA)
11.09.2026 12:44:00 CEST

El Director General de Planificación, Proyectos y Construcción.
Luis Llamas Martínez



COMUNICACIÓN
Código para validación: 0KGU3-5ZPEB-4JRI5
Verificación: <https://portalciudadano.ayto-alcorcon.es/portal/verificarDocumentos.do?>
Documento generado desde la Plataforma Firmadoc | Página 3/3

Número de anotación: 57420
Fecha de anotación: 16/09/2026 8:24:00

INCLUYE FIRMA EXTERNA