



Anuncio del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación del Proyecto de Construcción para la Prolongación y Mejora de las Condiciones de Accesibilidad y Evacuación de Andenes en la Estación de Cercanías de San José de Valderas, C. Madrid.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación del Gobierno en Madrid (Calle Miguel Ángel 25, 28010 Madrid), en el Área responsable del proyecto de ADIF Dirección de Proyectos de Estaciones (Calle Titán 4-6, 1ª Planta, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Alcorcón (Plaza Reyes de España 1, 28921 Alcorcón) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de Adif ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas al Área responsable del proyecto de ADIF Dirección de Proyectos de Estaciones (Calle Titán 4-6, 1ª Planta, 28045 Madrid), indicando como referencia Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de Construcción para la Prolongación y Mejora de las Condiciones de Accesibilidad y Evacuación de Andenes en la Estación de Cercanías de San José de Valderas, C. Madrid.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de Adif a través de los siguientes enlaces:

- <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>
- Sede electrónica Adif: <https://sede.adif.gob.es>

#### Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

##### Término Municipal de Alcorcón

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y- 28.0072- 0001	0676102VK3607N0001BJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid)	16	0	883	899
Y- 28.0072- 0002	0778203VK3607N0001SJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid);  ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo. Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	61	0	1105	1166

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD (3 de 3)  
FIRMA EXTERNA  
Fecha de firma: 30/06/2026 14:12:17  
Hash: 9FB15E79BBE03B31AD025BD06A96960602E6F329

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD (2 de 3)  
FIRMA EXTERNA  
Fecha de firma: 2026-06-30 14:12:10  
Hash: 5E9B5F1856626F091FD3D9EADCF07ED97B76CEE2

LUIS LLAMAS MARTÍNEZ (1 de 3)  
FIRMA EXTERNA  
Fecha de firma: 25/06/2026 17:01:55  
Hash: 2149933428C20A7153ED23F235BD388E6A8AF061

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código QR seguro de verificación: /zn: Q4P0CVJRM0501B6XX82HJ31750  
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>





La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación; /zn: Q4P0CVJRM0501B6XX82HJ31750  
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y- 28.0072- 0003	0778204VK3607N0001ZJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid)	93	0	690	783
Y- 28.0072- 0004	0778202VK3607N0001EJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo. Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	266	0	205	471
Y- 28.0072- 0005	0676109VK3607N0001FJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo. Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	178	0	228	406
Y- 28.0072- 0006	0778201VK3607N0001JJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid)	0	0	417	417
Y- 28.0072- 0007	S/N	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid)	0	0	53	53
Y- 28.0072- 0008	0675401VK3607N0001KJ	-	Ayuntamiento de Alcorcón Plaza Reyes de España 1 28921 Alcorcón (Madrid); ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo. Centro. Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	201	0	0	201

## EL DIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

Firmado electrónicamente por: LLAMAS MARTÍNEZ LUIS (FIRMA)  
25.06.2026 17:01:39 CEST



**COMUNICACIÓN**  
Código para validación: 91WP6-QJU8G-HZC7W  
Verificación: <https://portalciudadano.ayto-alcorcon.es/portal/verificarDocumentos.do?>  
Documento generado desde la Plataforma Firmadoc | Página 2/2

Número de anotación: 40667

Fecha de anotación: 01/07/2026 11:43:00

INCLUYE FIRMA EXTERNA