



Ayuntamiento de Alcorcón

INFORME DE SERVICIOS DE LA EMPRESA ESMASA S.A.

OBJETO SOCIAL:

Según escritura de constitución de 29 de julio de 2011 en su artículo 2 la sociedad tiene carácter de medio propio instrumental del Ayuntamiento de Alcorcón.

Con tal carácter tendrá objeto la realización de algunos de los siguientes fines:

1. Recogida, tratamiento y aprovechamiento de residuos sólidos urbanos, incluidos escombros y vehículos para chatarra, provenientes del municipio.
2. Servicio de limpieza viaria, incluido mobiliario urbano, patios, jardines, solares y en general cualquier espacio abierto, bien por encomienda del ayuntamiento o bien por contrato percibiendo la empresa los precios pactados.
3. Servicio de limpieza de edificios e instalaciones públicas.
4. Servicio de desinfección, desinsectación y desratización (actualmente no se realiza en la empresa).
5. Instalación, mantenimiento, conservación y reparación de instalaciones eléctricas y de alumbrado públicos. (Actualmente la empresa no lleva el alumbrado público, lo hace una empresa externa).
6. Instalación y mantenimiento conservación y reparación de instalaciones semafóricas.
7. Mantenimiento, reparación, conservación y suministro de calefacción y/o refrigeración.
8. Servicios de albañilería y trabajos de construcción en general. (Actualmente la empresa no lo realiza pertenece a servicios generales).
9. Servicios de asistencia en congresos, convenciones, eventos culturales.



Ayuntamiento de Alcorcón

10. Servicios de taller mecánico y eléctrico de los vehículos.
11. Servicio de grúa municipal, bien para la retirada de vehículos abandonados y posterior achatarramiento o retirada de vehículos por orden de la Policía Municipal.
12. Recaudación voluntaria de las exacciones municipales que se le encomienden y que tengan su origen en alguno de los servicios prestados por la Sociedad.

Servicios que presta la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón SAU.

Los servicios que se prestan de conformidad con el objeto social que figura en las escrituras de constitución de la sociedad, de fecha 20 de noviembre de 1997 y la modificación posterior de fecha 29 de julio de 2011 en la que se produce una ampliación del objeto social.

El incremento de servicios públicos encomendados por el Ayuntamiento en los últimos 4 años ha supuesto un nuevo desarrollo en la actividad. Así a los servicios de recogida y limpieza viaria se suman los servicios de limpieza de interiores y limpieza de colegios públicos, mantenimiento del alumbrado público y dependencias municipales, mantenimiento de la señalización semafórica, servicios de retirada de vehículos y su achatarramiento, y gestión de puntos limpios.

- Servicio de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos:

Sistema de recogida mediante vehículos industriales provistos de grúa para elevar y vertido en la caja compactadora de los contenedores de las llamadas islas ecológicas, contenedores soterrados repartidos en todo el Municipio de Alcorcón.

Sistema de recogida convencional domiciliaria, llamado "precio público", recogida de residuos no domiciliarios en los Polígonos industriales y empresas que lo soliciten.

Recogida de cartón y papel domiciliario (puerta a puerta) a empresas.

Recogida de residuos voluminosos (Recogida de muebles) en la vía pública.

Gestión de los dos Puntos Limpios, el de la Calle Polvoranca y el de la Calle Químicas.



Ayuntamiento de Alcorcón

Disposición de cajas compactadoras con la consiguiente recogida y vertido en la planta de transferencia depositadas en grandes almacenes y empresas que lo solicitan mediante contrato.

Servicio de atención al vecino por informadores del [teléfono 900777778](tel:900777778).

Régimen Jurídico, derechos y obligaciones de los trabajadores de estos servicios se rigen por el Convenio Colectivo de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos 2013 – 2015.

- **Servicio de Limpieza Viaria**

o **Servicio de limpieza viaria en todo el Municipio de Alcorcón (barrenderos)**

Que comprende la limpieza de calles, recogida de papeleras, aceras, alcorques, zonas peatonales, barridos mixtos que se realizan con máquinas barredoras, apoyadas con peones dotados de sopladoras, Minibarredoras articuladas, baldeadoras con agua a presión. Desbrozado de las vías públicas y limpieza con agua a presión con pértiga. Recogida de bolsas en las vías públicas.

o **Servicio de Limpieza de Interiores de las Dependencias Municipales y limpieza de patios de colegios públicos etc.**

Se realiza la limpieza de zonas interiores y externas de los polideportivos de Santo Domingo, Los Cantos, y diferentes dependencias municipales entre las que se encuentran el CUS, Ayuntamiento y Centros cívicos.

o **Servicio de Atención Inmediata (SAI).**

Para limpieza de emergencias, accidentes de tráfico, manchas de aceite en la vía, etc.

o **Servicio de Limpieza de Fachadas**

Edificios públicos, parques, limpiar de forma inmediata las "pintadas" que se hayan producido para evitar su proliferación. También se ocupa del mantenimiento del mobiliario urbano (farolas, papeleras, islas, bancos etc.) Además de limpiar con líquidos y agua a presión todas las fachadas en mal estado por pintadas.



Ayuntamiento de Alcorcón

- **Encomiendas de Gestión:**

Servicio de Conservación y Mantenimiento de las instalaciones Semafóricas.

Servicio de Conservación y Mantenimiento de Instalaciones Térmicas Municipales.

Encomienda de Servicio de Mantenimiento de la iluminación interior de colegios y dependencias eléctricas temporales de baja tensión y gestión de manteniendo de los centros de transformación.

Encomienda Servicio de retirada de vehículos de las vías públicas y depósito Municipal.

Encomienda del servicio de conservación y mantenimiento de las Fuentes Públicas.

Encomiendas de gestión de limpieza de interiores de centros culturales e instalaciones deportivas.

Régimen Jurídico, los derechos y obligaciones de los trabajadores de estos servicios se rigen por el Convenio Colectivo Único de Empresa 2009 – 2012.

- **Prestación de otros servicios de forma ocasional.**

Se realizan servicio de desbroce en vías públicas y parques y jardines.

Servicios de recogida de otros tipos de residuos mediante contrato